



MBPHX00O2SY6



# MĚSTSKÝ ÚŘAD BYSTRICE POD HOSTÝNEM

## ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ŘÁDU

SP. ZN.: SÚ/297/2023/Ko-2/ZS-262  
Č. J.: MUBPH 14770/2023  
OPR.ÚŘ.OSOBA: Ing. Ludmila Dostálová  
Tomáš Koryčánek  
TEL.: 573 501 936  
E-MAIL: tomas.korycanek@mubph.cz  
DATUM: 14.06.2023

**Město Bystřice pod Hostýnem, IČ:287113, Masarykovo nám. 137, 768 61 Bystřice p.H.**

### ZÁVAZNÉ STANOVISKO

#### Závazná část:

Městský úřad Bystřice pod Hostýnem, odbor územního plánování a stavebního řádu, příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon") a jako místně příslušný úřad dle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") a dále jako dotčený orgán příslušný podle § 94j odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") po posouzení žádosti, kterou dne **23.05.2023** podalo

**Město Bystřice pod Hostýnem, IČ: 002 87 113, Masarykovo nám. 137, 768 61 Bystřice pod Hostýnem** (dále jen "žadatel"),

ve věci stavby:

**„Úprava zpevněných ploch Masarykova náměstí - 2. etapa“** na pozemcích: **parc. č. 2879/35, 2915/1, 2915/32 parc. č. st. 215, st. 210 a parc. č. 48, vše v k.ú. Bystřice pod Hostýnem, SO 402 Veřejné osvětlení.**

vydává podle § 94j stavebního zákona a § 136 a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu toto

#### **závazné stanovisko:**

**záměr je z hlediska ustanovení § 90 stavebního zákona p ř í p u s t n ý.**

Dotčený orgán podle § 94j stavebního zákona stanoví následující podmínky pro umístění a provedení záměru - **SO 402 Veřejné osvětlení:**

1. **SO 402** bude v území umístěný dle situačních výkresů č. C2, C3D.101.2, které jsou součástí dokumentace, datované 09/2022 a zpracované Ing. arch. Milanem Vašinou, autorizovaným architektem (ČKA 03 247) a dle situačního výkresu D.1.1 dílčí částí PD pro VO, datované 09/2022 a zpracované Jiřím Odstrčillem, autorizovaným inženýrem pro techniku prostředí staveb (specializace elektrotechnická zařízení ČKAIT 1301574).

2. Stavebník zajistí před zahájením stavby **SO 402** vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.
3. Stavebník si zajistí před zahájením stavby **SO 402** vytyčení podzemních vedení přímo v terénu a dodrží podmínky jejich správců (viz. Dokladová část dokumentace).
4. Při realizaci **SO 402** musí být postupováno v souladu s příslušnými souvisejícími předpisy a zákony (včetně prováděcích vyhlášek k těmto zákonům), příp. příslušnými ČSN a v souladu se závaznými stanovisky dotčených orgánů, která jsou součástí Dokladové části dokumentace; musí být dodrženy podmínky správců jednotlivých sítí technické a dopravní infrastruktury, uvedené v jejich vyjádřeních, která jsou součástí Dokladové části dokumentace.

Závazná stanoviska dotčených orgánů:

- MěÚ Bystřice pod Hostýnem č.j. MUBPH 24438/2022 z 01.12.2022 (koordinované závazné stanovisko)
- KHS Zlínského kraje ÚP Kroměříž č.j. KHSZL 29077/2022 z 11.11.2022
- KŘ Policie Zlínského kraje, ÚO Kroměříž, Dopravní inspektorát č.j. KRPZ-120213-2/ČJ-2022-150806 z 07.11.2022
- Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, č.j.: MO 457754/2022-1322
- NIPi Bezbariérové prostředí, o.p.s. zn.: 139220135 ze dne 22.11.2022

Vyjádření správců sítí technické infrastruktury v území:

- Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. Praha č.j. 811857/22 z 27.10.2022;
  - EG.D, a.s. zn. H18502-26212707 z 25.10.2022;
  - EG.D, a.s. zn. L4570-27073441 z 06.12.2022;
  - Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. č. 1327/2022 z 23.11.2022;
  - GasNet Služby, s.r.o. zn. 5002710040 z 18.11.2022;
  - Město Bystřice pod Hostýnem-OVS z 24.10.2022, č.j.: MUBPH 23232/2022;
5. Při provádění stavby **SO 402** je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
  6. Při provádění stavby **SO 402** budou dodržena ustanovení vyhlášky o technických požadavcích na výstavbu.
  7. S odpady, které vzniknou na stavbě, musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech. Při závěrečné kontrolní prohlídce bude předložen doklad o likvidaci odpadů ze stavby v zařízení k tomu určeném.
  8. Investor je povinen vést přehledně záznamy o stavbě **SO 402** (stavební deník). U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby.
  9. Stavba **SO 402** bude prováděna dodavatelsky, firmou vlastnící oprávnění k provádění těchto prací. Oprávnění nutno před zahájením stavebních prací doložit stavebnímu úřadu příslušnému k povolení celého souboru.

### Odůvodnění:

Dne 23.05.2023 podalo Město Bystřice pod Hostýnem, IČ: 002 87 113, Masarykovo nám. 137, 768 61 Bystřice pod Hostýnem, (dále jen "podatel"), žádost o vydání závazného stanoviska obecného stavebního úřadu podle § 94j odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. k vydání společného povolení pro stavbu: „Úprava zpevněných ploch Masarykova náměstí - 2. etapa“ na pozemcích: parc. č. 2879/35, 2915/1, 2915/32 parc. č. st. 215, st. 210 a parc. č. 48, vše v k.ú. Bystřice pod Hostýnem, SO 402 Veřejné osvětlení.

Po přezkoumání připojených příloh stavební úřad konstatoval, že umístění a provedení SO 402 tak, jak vyplývá z předložené dokumentace (datované 09/2022 a Ing. arch. Milanem Vašinou, autorizovaným architektem (ČKA 03 247) a dle situačního výkresu D.1.1 dílčí částí PD pro VO, datované 09/2022 a zpracované Jiřím Odstrčillem, autorizovaným inženýrem pro techniku prostředí staveb (specializace elektrotechnická zařízení ČKAIT 1301574)), je v souladu s požadavky:

- stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území (Vyhl. č. 501/2006 Sb.) a technickými požadavky na stavby (Vyhl. č. 268/2009 Sb.);
- na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu i v souladu s podmínkami dotčených ochranných a bezpečnostních pásem;
- zvláštních právních předpisů a v souladu se závaznými stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- dokumentace, datovaná 09/2022 a zpracovaná Ing. arch. Milanem Vašinou, autorizovaným architektem (ČKA 03 247) a dle situačního výkresu D.1.1 dílčí část PD pro VO, datovaná 09/2022 a zpracovaná Jiřím Odstrčillem, autorizovaným inženýrem pro techniku prostředí staveb (specializace elektrotechnická zařízení ČKAIT 1301574);

Závazná stanoviska dotčených orgánů:

- MěÚ Bystřice pod Hostýnem č.j. MUBPH 24438/2022 z 01.12.2022 (koordinované závazné stanovisko)
- KHS Zlínského kraje ÚP Kroměříž č.j. KHSZL 29077/2022 z 11.11.2022
- KŘ Policie Zlínského kraje, ÚO Kroměříž, Dopravní inspektorát č.j. KRPZ-120213-2/ČJ-2022-150806 z 07.11.2022
- Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, č.j.: MO 457754/2022-1322
- NIPI Bezbariérové prostředí, o.p.s. zn.: 139220135 ze dne 22.11.2022

Vyjádření správců sítí technické infrastruktury v území:

- Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. Praha č.j. 811857/22 z 27.10.2022;
- EG.D, a.s. zn. H18502-26212707 z 25.10.2022;
- EG.D, a.s. zn. L4570-27073441 z 06.12.2022;
- Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. č. 1327/2022 z 23.11.2022;
- GasNet Služby, s.r.o. zn. 5002710040 z 18.11.2022;
- Město Bystřice pod Hostýnem-OVS z 24.10.2022, č.j.: MUBPH 23232/2022;

Úvahy, kterými se dotčený orgán řídil při hodnocení podkladů:

- stanoviska dotčených orgánů nejsou záporná ani protichůdná;
- protože záměr nepodléhá posouzení orgánem územního plánování, stavební úřad ověřil, že záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování na území obce Bystřice pod Hostýnem, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a v souladu s politikou územního rozvoje;
- podmínky správců sítí technické a dopravní infrastruktury území nejsou záporná ani protichůdná;
- dokumentace pro vydání společného rozhodnutí (datovaná 09/2022 a zpracovaná Ing. arch. Milanem Vašinou, autorizovaným architektem (ČKA 03 247) a dle situačního výkresu D.1.1 dílčí část PD pro VO, datovaná 09/2022 a zpracovaná Jiřím Odstrčillem, autorizovaným inženýrem pro techniku prostředí staveb (specializace elektrotechnická zařízení ČKAIT 1301574); obsahem a rozsahem odpovídá Příloze č. 11 Vyhl. č. 499/2006 Sb. ve znění platném od 1.1.2018;

Úvahy, kterými se dotčený orgán řídil při výkladu právních předpisů:

- komunikace – zpevněné plochy jsou dopravní stavbou, dle zákona č. 13/1997 Sb. (zákon o pozemních komunikacích), u nichž působnost stavebního úřadu (s výjimkou pravomocí ve věcech územního rozhodování) vykonává podle § 15 odst. 1 písmeno c) stavebního zákona speciální stavební úřad;
- podle ustanovení § 94j stavebního zákona lze u staveb vymezených v § 15 odst. 1 písmeno b) až d) vydat společné povolení, kdy příslušným k jeho vydání je stavební úřad příslušný k povolení stavby podle § 15 odst. 1 písm. b) až d);
- podle ustanovení § 2 odst. 8 stavebního zákona se v případě shora specifikovaného záměru jedná o soubor staveb, kde stavbou hlavní (dle § 2 odst. 9 stavebního zákona), která určuje účel výstavby souboru, jsou komunikace – zpevněné plochy a stavbou

vedlejší (dle § 2 odst. 9 stavebního zákona), která se stavbou hlavní svým účelem užívání i umístěním souvisí a zabezpečuje užitelnost stavby hlavní, je SO 402, který bude sloužit k osvětlení přechodů pro chodce.

### **Poučení:**

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Podle § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

otisk úředního razítka

Ing. Ludmila DOSTÁLOVÁ v.r.  
vedoucí odboru ÚP a SŘ  
MěÚ Bystřice pod Hostýnem

Za správnost vyhotovení:

Tomáš KORYČÁNEK  
referent odboru ÚP a SŘ  
MěÚ Bystřice pod Hostýnem

### **Doručí se:**

Město Bystřice pod Hostýnem-ORI, odbor rozvoje a investic, Masarykovo nám. č.p. 137, 768 61 Bystřice pod Hostýnem 1

### **Na vědomí:**

MěÚ Bystřice p.H. - ODS, silniční správní úřad, Masarykovo nám. č.p. 137, 768 61 Bystřice pod Hostýnem

1